



COMUNE DI DORGALI

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 35 DEL 27/07/2010

OGGETTO: Rettifica mappali e proroga durata contratto vigneto. Ditta : Cantina Sociale di Dorgali Soc. Coop.

L'anno duemiladieci, il giorno ventisette del mese di luglio, alle ore 9,30 in Dorgali, nella solita sala delle adunanze consiliari.

Alla 1^a convocazione ordinaria di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

PRESENTI: Testone Antonio – Branca Anna – Deluigi Francesco – Fancello Antonietta – Fancello Francesco - Fronteddu Nino – Loi Sebastiano - Mele Salvatore – Nonne Gian Michele – Ruiu Giuseppe - Spanu Salvatore - Ticca Francesco.

ASSENTI: Buttu Giampiero– Carta M. Angelo -Fancello Fabio -Mele Carmelo – Patteri Giovanni.

Totale presenti N° 12 Consiglieri su N° 17 assegnati al Comune e su N° 17 Consiglieri in carica.

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Dr. Antonio Testone

Assiste il Segretario Dr.ssa Lucia Tabasso

La seduta è pubblica

IL CONSIGLIO

Visto il contratto Rep. n° 03/99 relativo alla concessione di terreni agricoli ai sensi dell'art. 45 della Legge 203/1992 alla soc. Coop. Cantina Sociale di Dorgali;

Vista l'istanza prot. n° 8147 del 11/05/2010 con la quale il presidente pro tempore della citata soc. Coop. chiede una rettifica dei mappali oggetto del contratto in questione oltre ad un prolungamento di detto contratto di affitto per ulteriori 12 anni a decorrere dal 2010;

Riscontrato che la rettifica dei mappali è originata principalmente dal passaggio della SS 131 DCN sui parte dei terreni suddetti e ad un riallineamento di confini;

Riscontrato inoltre che a seguito di frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio di Nuoro in data 29/04/2010 la nuova superficie da considerare nel contratto passa dagli originari Ha 66.99.90 a Ha 63.95.66, come mostrato nella tabellina seguente:

Foglio	Mappale	Superficie catastale (Ha)
1	42 (ex 6)	2.08.82
1	44 (ex 7)	0.32.50
1	47 (ex 1)	50.13.31
5	3	4.88.42
5	66	0.14.25
5	110 (ex 98)	1.74.35
5	111 (ex 99)	4.63.91
Superficie totale (Ha)		63.95.56

Ravvisata la competenza del Consiglio Comunale a deliberare in merito;

Ritenuto opportuno prorogare la durata del contratto con la soc. Coop. Cantina Sociale di Dorgali per ulteriori 12 anni a decorrere dal 2010, tenendo conto della rettifica dei mappali sopra riportata;

Visto il D. Lgvo N. 267 del 18.08.2000 e successive modifiche e integrazioni;

Visto il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgvo N. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni;

Unanime

DELIBERA

- Di prorogare la durata del contratto con la soc. Coop. Cantina Sociale di Dorgali per ulteriori 12 anni a decorrere dal 2010;
- Di dare atto che i nuovi estremi catastali dei mappali da concedere in affitto sono quelli nella tabellina riportata in premessa e che la superficie complessiva è di Ha 63.95.56;
- Di demandare all'ufficio contratti per gli atti conseguenti al presente provvedimento e per la stipula dell'atto;
- Di dare atto che sono stati espressi gli allegati pareri favorevoli, ai sensi del D. Lgvo N. 267/2000;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to (Dr. Antonio Testone)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dr.ssa Lucia Tabasso)