



# COMUNE DI DORGALI

## PROVINCIA DI NUORO

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 249 DEL 05.10.2010

**OGGETTO:** Rinnovo contratto locazione Wind-Telecomunicazioni Spa in località Su Trau

L'anno duemiladieci, il giorno 05 del mese di ottobre, in Dorgali e nella Casa Comunale, convocata ai sensi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone del Sindaco Presidente Dr. Antonio Testone e Assessori sigg.ri: Nino Fronteddu, Salvatore Mele, Anna Branca, Antonietta Fancello, Francesco Ticca, Giuseppe Ruiu

Assiste alla seduta il sottoscritto Segretario Dr.ssa Lucia Tabasso

#### LA GIUNTA

Premesso:

- che con contratto Rep. n. 24 del 11.07.2007 il comune di Dorgali ha concesso in locazione alla Ericsson TLC Spa un'area di mq. 80 circa in località "Su Trau" per installazione di una stazione radio per telecomunicazioni;
- che con proposta in data 14.09.2010 la Wind Telecomunicazioni Spa, subentrata nel contratto di locazione alla precedente conduttrice Ericsson Telecomunicazioni Spa, ha richiesto a questo Ente il rinnovo del predetto contratto di locazione per la durata di anni 9 (nove);
- che il canone annuo fissato con contratto Rep. 24/2007 più sopra citato era fissato in € 15.000,00;
- che nella nuova proposta di contratto il canone annuo proposto è pari ad € 12.000,00;

Ritenuto di dover esprimere parere favorevole al rinnovo del contratto di locazione a condizione che il canone annuo venga confermato nella misura di € 15.000,00 e che l'aggiornamento annuo del canone agli indici ISTAT avvenga in maniera automatica;

Visto il D. Lgvo N. 267 del 18.08.2000, e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D. Lgvo N. 165/2001, e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgvo N. 267/2000;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

#### DELIBERA

- di esprimere parere favorevole al rinnovo, per anni 9, del contratto di locazione di mq. 80 circa di terreno in agro di Dorgali, località Su Trau (Foglio 13, Mappale 335parte) a favore della Wind Telecomunicazioni Spa, alle seguenti condizioni:
  - 1) il canone annuo di locazione è stabilito in € 15.000,00;
  - 2) l'aggiornamento annuale del canone agli indici ISTAT avverrà in maniera automatica;
- di inviare il presente provvedimento alla Wind Telecomunicazioni Spa;
- di demandare al Responsabile del Servizio Finanziario l'adozione degli atti conseguenti;
- di dare atto che sono stati espressi gli allegati pareri favorevoli, ai sensi del D. Lgvo N. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to (Dr. Antonio Testone)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to (Dr.ssa Lucia Tabasso)

TL/li