



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 202 DEL 03/08/2010

Oggetto: Approvazione perizia di variante n. 1 relativa ai lavori di ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SULLA SICUREZZA ED IGIENE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO S. FANCELLO - Sede succursale. Importo complessivo: € 370.739,00

Progettista: A.T.P. Corrias ó Lai ó Nastasi ó Cannas di Cagliari.

Impresa: Coop. Edile Proletaria Srl- Dorgali

L'anno duemiladieci, il giorno 03 del mese di Agosto in Dorgali e nella Casa Comunale, convocata ai sensi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone del Sindaco Presidente Dott. Antonio Testone, e Assessori Sigg.ri: Nino Fronteddu, Antonietta Fancello, Anna Branca, Francesco Ticca, Salvatore Mele.

Assiste alla seduta il sottoscritto Segretario D.ssa Lucia Tabasso.

LA GIUNTA

Vista la Determinazione n. 1531 del 04/12/2009 con la quale venne approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto per l'importo complessivo di € 340.739,00;

Vista la determinazione N. 1643 del 23/12/2009, con la quale furono affidati i lavori di ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SULLA SICUREZZA ED IGIENE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO S. FANCELLO - Sede succursale, all'impresa C.E.P. Srl con sede in Dorgali (NU) per l'importo contrattuale di € 243.945,62 oltre a € 6.076,74 per oneri della sicurezza e sul totale l.d.V.A. di legge;

Visto il contratto Rep. N. 123/2010 in data 16/02/2010, relativo ai lavori medesimi reg. a Nuoro il 22.02.2010 al N. 160, Serie I^;

Vista la perizia predisposta dal sottoscritto Direttore dei Lavori, inerente la realizzazione di lavori in premessa finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità motivate da obiettive esigenze sopravvenute nel corso dei lavori, che prevede un aumento di spesa rispetto a quella contrattuale, per maggiori lavori e incremento oneri per la sicurezza, di € 34.280,79 ;

Riscontrato in particolare che gli oneri per la sicurezza vengono incrementati di € 250,00 rispetto al progetto principale;

Accertato che i maggiori costi in perizia non trovano totalmente copertura nella somma originariamente stanziata per l'esecuzione dell'intervento;

Rilevato che per far fronte agli stessi si prevede l'utilizzo del ribasso d'asta e delle altre somme a disposizione dell'Amm.ne nonché dall'integrazione di ulteriori somme già previste dal bilancio com.le 2010;

Preso atto inoltre che che gli stessi nuovi lavori non alterano la sostanza del progetto appaltato;

Vista la L.R. n° 5 del 07.08.2007 ó art. 56, ó comma 1, lettere a - d in merito alle varianti in corso di esecuzione;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 ó art. 132, c.1, lett. a - c in merito alle varianti in corso d'opera;

Preso atto che l'esecuzione delle opere comporta ulteriore spesa rispetto allo stanziamento iniziale per la realizzazione dell'opera;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del procedimento Geom. Fabio Cucca, nominato ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione del progetto di variante n. 1;
Visto il D. Lgs n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
Visto il D.P.R. N° 554 del 21.12.199;
Vista la L.R. n. 5/2007,
Visto il Bilancio di previsione dell'esercizio 2010;
Vista l'attestazione di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n° 267;
Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D. Lgs. 18.08.2000 n° 267;
Unanime

DELIBERA

- Per quanto detto in premessa, di approvare la perizia di variante n. 1 relativa ai lavori di **ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SULLA SICUREZZA ED IGIENE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO S. FANCELLO** - Sede Succursale, che prevede una spesa complessiva di **€ 370.739,00** di cui:

a Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 277.952,16
b Oneri per la sicurezza	€ 6.326,74
Sommano a + b	€ 284.278,90
c Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.	€ 39.359,00
d Spese tecniche aggiuntive per redazione perizia suppletiva e di variante n. 01	€ 4.585,00
e Prove di carico per collaudo statico (oneri compresi).	€ 3.850,00
f predisposizione CPI (oneri compresi).	€ 2.750,00
g Pratica omologazione Centrale Termica (oneri inclusi)	€ 1.485,00
h Incentivo alla progettazione art. 92 D.Lgs 163/06 (2% IMP Lavori)	€ 5.730,41
i Spese per imprevisti	€ 272,80
2 totale somme a disposizione	€ 86.460,10
3 totale generale	€ 370.739,00

- Di dare atto che la maggiore spesa contrattuale dell'intervento, per maggiori lavori e incremento oneri per la sicurezza, ammonta ad € 34.280,79 ;
- Di dare atto che in particolare l'importo degli oneri per la sicurezza vengono incrementati di € 250,00 rispetto al progetto principale;
- di dare atto che la perizia è da ritenersi configurabile nella fattispecie prevista dalla L.R. n° 5 del 07.08.2007 ó art. 56 ó comma 1 ó lettere a ó d (D.Lgs. n. 163/2006 ó art. 132, c.1, lett. a - c), inerente la realizzazione di lavori derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari e da causa impreviste e imprevedibili motivate da obiettive esigenze;
- di dare atto che l'importo della variante relativa alle sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari non è superiore al 5% dell'importo contrattuale e delle altre somme a disposizione dell'Amm.ne ;
- di dare atto inoltre che l'importo di tale variante complessiva supera il 10% dell'importo contrattuale già in atto e, la maggiore spesa rispetto al punto precedente, è coperta in parte dall'utilizzo delle altre somme a disposizione dell'Amm.ne nonché, in parte, dall'integrazione di ulteriori somme già previste dal bilancio com.le 2010;
- di dare atto che per effetto della presente variante il termine di ultimazione dell'intervento è prorogato di ulteriori 30 giorni;
- di dare atto che per effetto della presente variante verranno introdotti n. 31 nuovi prezzi;
- di approvare l'unito atto di sottomissione da sottoscrivere e registrare con oneri a carico dell'impresa;

- di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti conseguenti e successivi;
- di dare atto che sono stati espressi gli allegati pareri favorevoli, ai sensi del D. Lgs. N. 267/2000;
- di rendere con votazione unanime la presente deliberazione immediatamente esecutiva;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
COMUNALE

F.to (Dott. Antonio Testone)

IL SEGRETARIO

F.to (D.ssa Lucia Tabasso)