

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 239 DEL 21.09.2010

OGGETTO: Programma di alienazione di N. 3 lotti nel P.P. Palmasera di Cala Gonone

L'anno duemiladieci, il giorno 21 del mese di settembre, in Dorgali e nella Casa Comunale, convocata ai sensi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone del Sindaco Presidente Dr. Antonio Testone e Assessori sigg.ri: Nino Fronteddu, Salvatore Mele, Anna Branca, Antonietta Fancello, Francesco Ticca

Assiste alla seduta il sottoscritto Segretario Dr.ssa Lucia Tabasso

LA GIUNTA

Premesso che, con deliberazione C.C. N. 25 del 13.04.2010, è stata approvata e programmata la alienazione di N. 3 lotti edificabili nel Piano Particolareggiato Palmasera di Cala Gonone, della superficie di mq. 400 cadauno;

Dato atto che la ratio che ha determinato l'assunzione del suddetto provvedimento è quella di far fronte alle ingenti spese correlate a provvedimenti di investimenti;

Verificato che, ad oggi, sono pervenute numerose richieste, sia scritte che verbali, di cittadini interessati all'acquisto di lotti nel P.P. Palmasera;

Ritenuto, nella considerazione che i lotti che si intendono alienare sono 3, di procedere tramite asta pubblica a norma dell'art. 73, lett. c), e 76, del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgvo N. 267/2000;

Unanime

DELIBERA

- di mantenere invariati gli intenti approvati dal Consiglio Comunale con la deliberazione N. 25/2010 citata in premessa, avente ad oggetto "Piano particolareggiato di Cala Gonone: aree da cedere in proprietà o Provvedimenti anno 2010";
- di procedere all'alienazione di N. 3 lotti nel P.P. Palmasera di Cala Gonone, fra quelli distinti in Catasto al Foglio 75, Mapp. 1847, 1926 e 1984, ciascuno della superficie di mq. 400, con le seguenti caratteristiche: volume edificabile 1,25 mc/mq o rapporto di copertura ¼ del lotto o distanza dai confini ml. 5,00 o Altezza massima della costruzione ml. 5,00 o tipologia costruttiva: binata;
- di effettuare l'asta a norma dell'art. 73, lett. C), e 76, del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato N. 827 del 23.05.1924, mediante offerta segreta, con ammissione delle sole offerte in aumento;
- i fondi derivanti dalla vendita dei lotti verranno utilizzati per realizzazione di opere d'investimento;
- di dare mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa per tutti gli adempimenti successivi e conseguenti;
- di dare atto che sono stati espressi gli allegati pareri favorevoli, ai sensi del D. Lgvo N. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to (Dr. Antonio Testone)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to (Dr.ssa Lucia Tabasso)